

TOPIC GX ZEH(新ZEH) 新基準

2027年4月運用開始!!

2027年4月から施行予定の新基準は「GX ZEH」と呼ばれ、現行ZEHの定義を発展させたものになる予定です。

新ZEHは、断熱等性能等級6を満たし、再エネを除いた一次エネルギー消費量を35%以上削減することが必須です。再エネ導入後は100%以上の削減でGX ZEH、115%以上でGX ZEH+と区分されます。

【現行のZEHと新ZEH比較表（戸建の場合）】

※現行のGX志向型住宅と同水準

	現行定義	新ZEH
断熱性能	断熱等級5	断熱等級6
一次エネルギー消費量削減率（省エネのみ）	20%	35%
設備要件	-	高度エネマネ蓄電池
再エネ要件（再エネ含む一次エネ削減率）	100%	新ZEH：100% 新ZEH+：115%

TOPIC

新しい平屋の規格住宅ノウハウ登場！

平屋ノウハウ



KANON 〈カノン〉

オーパス会員様特別価格：10万円（税別）

今、人気急上昇中の平屋ノウハウが登場！！

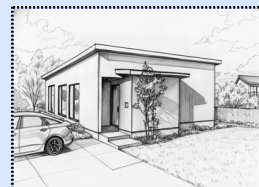
断熱性能最高グレード「HEAT20 G3」仕様に対応したプランをはじめ、2LDK・3LDKのファミリー向けから、1LDK・2LDKのご夫婦向けまで、暮らしに合わせた全20プランをラインアップ！

予算を抑えたい方から高断熱性能を重視する方まで、幅広いニーズに訴求できます。

もちろん新ZEH水準（断熱性能）にも対応しています。

ノウハウ内には、基本図面や省エネ資料をはじめ、外観・内観パース、インテリアや家具スタイル資料など、わかりやすい提案資料を多数ご用意！

是非この機会に新しい平屋住宅ノウハウを活用して受注UPを実現！



TOPIC

一次エネルギー消費量等級の新設 検討中

現行制度では、一次エネルギー消費量等級は6が最上位です。一次エネルギー消費量等級の上位区分として等級7（BEI≤0.7）と等級8（BEI≤0.65）の創設が検討されています。

お問合せはこちらまで → FAX：052-212-8778

問合せ内容： ☐ GX ZEHについて☐ 平屋ノウハウKANON 〈カノン〉

御社名

ご担当者

TEL

携帯